

議案第14号

工事請負契約の締結について

上記の議案を次のとおり提出する。

令和7年6月4日

つくば市長 五十嵐立青

工事請負契約の締結について

次のとおり工事請負契約を締結する。

- | | | |
|---|--------|---|
| 1 | 契約の目的 | 7市単市民ホールつくばね屋上・外壁外改修工事を行うため |
| 2 | 契約の方法 | 条件付き一般競争入札 |
| 3 | 契約の金額 | 金240,900,000円 |
| 4 | 契約の相手方 | 茨城県つくば市要244番地24
パルつくば株式会社
代表取締役 金子 友喜 |
| 5 | 工事の内容 | 市民ホールつくばねの施設の維持保全を図るため、老朽化し |

た屋上・外壁の改修及び照明をLED化するための工事を行う。

(提案理由)

7 市単市民ホールつくばね屋上・外壁外改修工事について、条件付き一般競争入札の結果、落札者との間に工事請負仮契約を締結したため、工事請負契約の締結について提案するものである。

入札経過調書

令和7年（2025年）4月25日

事業名 7市単市民ホールつくばね屋上・外壁外改修工事

施行場所 つくば市北条5060番地

開札執行者	坂入 宏樹
補助者	塚本 誠
立会者	御田寺義郎

契約方法

予定価格等（円）	
予定価格（税込）	247,940,000
予定価格（税抜）	225,400,000
調査基準価格（税抜）	207,360,000
失格基準価格（税抜）	196,990,000

一般競争入札

（単位：円）

入札者名	第1回入札	第2回入札	備考
パルつくば（株）	219,000,000		
（株）イチムラ	失格 203,210,000		低入札価格調査により
（株）高田工務店	失格 197,730,000		低入札価格調査により
（株）昌輝	失格 197,500,000		低入札価格調査により
飯岡建設（株）	失格 196,390,000		失格基準価格を下回ったため
（株）吉原住建	失格 193,520,000		失格基準価格を下回ったため
浅野物産（株）	失格 188,200,000		失格基準価格を下回ったため
（株）山関工務店	失格 185,000,000		失格基準価格を下回ったため
（株）イッシン	失格 183,000,000		失格基準価格を下回ったため
（株）神山	失格 181,500,000		失格基準価格を下回ったため
星田建設工業（株）	失格 165,150,000		失格基準価格を下回ったため
（株）大和田建設	無効		落札制限のため

落札業者	パルつくば（株）
落札額	219,000,000円
請負額（落札額の税込）	240,900,000円
消費税及び地方消費税の額	21,900,000円
落札率	97.16%