

議案第25号

工事請負契約の締結について

上記の議案を次のとおり提出する。

令和7年6月24日

つくば市長 五十嵐 立 青

工事請負契約の締結について

次のとおり工事請負契約を締結する。

- |   |        |                                                                                    |
|---|--------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 契約の目的  | 島名小学校校舎の長寿命化改修工事を行うため                                                              |
| 2 | 契約の方法  | 条件付き一般競争入札                                                                         |
| 3 | 契約の金額  | 金1,296,900,000円                                                                    |
| 4 | 契約の相手方 | 常磐・ツクバメンテナンス特定建設工事共同企業体<br>【代表構成員】<br>茨城県龍ケ崎市馴馬町2846-1<br>常磐建設株式会社<br>代表取締役 佐々木 孝夫 |

**【構成員】**

茨城県つくば市中根797番 9

ツクバメンテナンス株式会社

代表取締役 外山 信行

- 5 工事の内容           校舎の老朽化に伴い、管理特別普通教室棟及び普通特別教室棟の長寿命化改修工事を行う。

（提案理由）

7－8市単島名小学校校舎長寿命化改修工事について、一般競争入札の結果、落札者との間に工事請負仮契約を締結したため、工事請負契約の締結について提案するものである。

入札経過調書

令和7年（2025年）5月27日

事業名 7-8国補島名小学校校舎長寿命化改修工事

施行場所 つくば市島名537番地1

開札執行者 坂入 宏樹

補助者 塚本 誠

立会者 菊田 恭平

契約方法

一般競争入札

| 予定価格等（円）   |               |
|------------|---------------|
| 予定価格（税込）   | 1,447,600,000 |
| 予定価格（税抜）   | 1,316,000,000 |
| 調査基準価格（税抜） | 1,210,720,000 |
| 失格基準価格（税抜） | 1,150,180,000 |

（単位：円）

| 入札者名                        | 第1回入札         | 第2回入札 |  | 備考 |
|-----------------------------|---------------|-------|--|----|
| 常磐・ツクバメンテナンス特定建設<br>工事共同企業体 | 1,179,000,000 |       |  |    |
| 大貫・昌輝特定建設工事共同企業体            | 1,269,000,000 |       |  |    |
| コスモ・高田特定建設工事共同企業<br>体       | 1,268,000,000 |       |  |    |
| 谷原・飯岡特定建設工事共同企業体            | 1,260,000,000 |       |  |    |
| オカベ・星田特定建設工事共同企業<br>体       | 辞退            |       |  |    |
|                             |               |       |  |    |
|                             |               |       |  |    |
|                             |               |       |  |    |
|                             |               |       |  |    |
|                             |               |       |  |    |
|                             |               |       |  |    |
|                             |               |       |  |    |
|                             |               |       |  |    |
|                             |               |       |  |    |
|                             |               |       |  |    |
|                             |               |       |  |    |
|                             |               |       |  |    |
|                             |               |       |  |    |
|                             |               |       |  |    |
|                             |               |       |  |    |
|                             |               |       |  |    |

|              |                         |
|--------------|-------------------------|
| 落札業者         | 常磐・ツクバメンテナンス特定建設工事共同企業体 |
| 落札額          | 1,179,000,000円          |
| 請負額（落札額の税込）  | 1,296,900,000円          |
| 消費税及び地方消費税の額 | 117,900,000円            |
| 落札率          | 89.58%                  |